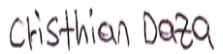
REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- 017 DEL DÍA 11 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2022

OBJETIVO (S)	Realizar la reunión de asesoría con el (la) emprendedor (a), con el fin de hacer revisión de los compromisos contractuales de Fondo emprender en el proceso de puesta en marcha

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	SANDRA MILENA CAMELO RODRIGUEZ	38143216	NA	NA	X	EMPRENDEDORA	sandramicamelo@yahoo.com	3118711391	NA	PARTICIPACION VIRTUAL
	CRISTHIAN CAMILO DAZA BARRERO	1110521336	NA	X	Contratista	SBDC - SENA	ccamilod@sena.edu.co	3138058714	NA	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No.017		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Reunión de asesoría de la empresa ID 78149 - PALOGRANDE RESERVA NATURAL SAS ZOMAC en el proceso de puesta en marcha de Fondo Emprender		
CIUDAD Y FECHA: Ibagué, Octubre 11 2022	**HORA INICIO: 8:00 AM**	**HORA FIN: 10:00 AM**
LUGAR Y/O ENLACE: Plataforma Meet https://meet.google.com/gwv-dbtg-igu	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS**	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Revisión de compromisos
2. Actividades contractuales de la 89 a la 99
3. Revisión de indicadores

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Realizar la reunión de asesoría con el (la) emprendedor (a), con el fin de hacer revisión de los compromisos contractuales de Fondo emprender en el proceso de puesta en marcha

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia la reunión con el (la) emprendedor (a) y el orientador de emprendimiento.

1. REVISION DE COMPROMISOS

Compromiso	Fecha de cumplimiento establecida	Se cumplió (Si o No)	Verificación en plataforma	Observaciones
Nomina	07 /10 / 2022	SI	OK	Se cargó los documentos respectivos de la nómina en el mes 4, pero se tiene pendiente las certificaciones de afiliaciones a seguridad social
Contrapartidas	19 / 09 / 2022	SI	Pendiente	Se tiene pendiente solicitar aval respectivo a la unidad de emprendimiento,

				ya que la emprendedora ya cumplió con este indicador
Seguro contra todo riesgo	01 / 10 / 2022	Pendiente	Pendiente	La emprendedora afirma ha seguido indagando acerca de la obtención de una empresa que pueda asegurar los glamping, pero ninguna ha dado resultados positivos
Certificado de bioseguridad	01 / 10 / 2022	Pendiente	Pendiente	La emprendedora afirma este documento lo expide la alcaldía, pero ellos le exigen un protocolo de bioseguridad debido a que el municipio de Santa Isabel no ha cumplido aun con el porcentaje admitido de esquemas de vacunación exigido por el gobierno nacional
Certificado de bomberos	01 / 10 / 2022	Pendiente	Pendiente	La emprendedora debe de elaborar un plan de emergencias exigido por parte

				de bomberos de Venadillo

2. ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE LA 89 A LA 99

ACTIVIDAD 89 APORTES DEL EMPRENDEDOR

El compromiso de aporte del emprendedor corresponde a $ 10.750.000, representados en:

VISITA	DESCRIPCIÓN
Meta	La emprendedora tiene como compromiso en aporte la suma de $10.750.000, representados en: 1) En especie: Maquinaria y equipo: $1.300.000 Culumpio con alas estación el mirador $1.300.000 Malla Catamarán iluminada con pasarela estación el mirador (2) $1.000.000 Sendero hacia el glamping $1.400.000 elementos cocina $1.400.000 Camping dotados Muebles y enseres $1.000.000 escritorio, silla, archivador, acrílico Equipos Comunicaciones, Computación y Herramientas $1.500.000 Computador, impresora y tablero 2) En Dinero: $ 100.000 gastos notariales $ 600.000 matricula mercantil $ 300.000 gastos de constitución $250.000 publicidad y mercadeo página web $600.000 elementos de seguridad Nota: El aporte debe legalizarse de acuerdo al protocolo de validación de aportes.
1	La emprendedora ha cumplido con el aporte de $10.750.000, se evidencia registrado ante la Cámara de Comercio como capital autorizado, suscrito y pagado, la emprendedora muestra las evidencias de los bienes y servicios que aportó a

VISITA	DESCRIPCIÓN
	su plan de negocios. La interventoría deja el compromiso de registrarlo en el libro de Actas y Accionistas y en la información financiera de la empresa y cumplir con los requisitos exigidos en el protocolo de aportes del emprendedor para su validación. Se da a conocer al emprendedor el Protocolo para la validación del aporte, se explica el contenido del documento, el alcance y el procedimiento para cada validación por parte de la interventoría.
2	En esta visita se evidencia que la emprendedora ha anexado información adicional para la validación del aporte social como certificación del contador público donde se evidencia la compra de equipo de cómputo, malla catamarán y columpio, sin embargo, falta para completar la validación del aporte: 1)Comunicación suscrita por el Emprendedor, en su calidad de Representante Legal de la Empresa constituida, en el que establezca con claridad el ajuste solicitado y la justificación técnica correspondiente. Esta comunicación, dirigida a Fondo Emprender 2) Visto bueno emitido por la Unidad de Emprendimiento, suscrito por el gestor operativo o de emprendimiento y el Líder de Red que avale el ajuste solicitado. La comunicación debe ser dirigida al Fondo Emprender 3) Acreditarse el traspaso de propiedad a la Empresa constituida por el Emprendedor, a través del soporte que corresponda 4) Acta de seguimiento del gestor operativo que evidencia la funcionalidad del tangible cuando se trate de maquinaria y equipos, así como el "buen estado" de los demás tangibles. Se reprograma este compromiso en el numeral 8 de esta acta

A la fecha el emprendedor se encuentra documentando el aporte juntamente con su profesional contable como se establece en el protocolo, una vez entregue el informe con los respectivos soportes el SBDC procederá con el acta de aprobación y respectivo aval

ACTIVIDAD 90 ACTAS DE SEGUIMIENTO TECNICO OPERATIVO

Las actas que se han realizado con el emprendedor en el proceso de puesta en marcha corresponden a:

No. DE ACTA	FECHA	MES EN PLATAFORMA	OBJETO
			* En objeto puede ser revisión mensual de obligaciones contractuales o por ejemplo revisión de maquinaria, o aporte del emprendedor
013	28 / 04 / 2022	1	Revisión mensual de obligaciones contractuales
014	23 / 05 / 2022	2	Revisión mensual de obligaciones contractuales
015	01 / 07 / 2022	3	Revisión mensual de obligaciones contractuales

016	26 / 08 / 2022	4	Revisión mensual de obligaciones contractuales

Compromiso: subir la presente acta a la plataforma de fondo emprender

ACTIVIDAD 91 INFORMES PARA EL INTERVENTOR

De acuerdo con las fechas determinadas para realizar y subir los informes al interventor, se realiza la verificación de los mismo. A la fecha se han subido:

NO. DE INFORME	MES EN PLATAFORMA	OBSERVACIONES
001	MAYO	Informe bimestral Marzo – Abril de 2022
002	JUNIO	Informe bimestral Mayo – Junio de 2022

La emprendedora tiene pendiente hacer los respectivos informes bimestrales para interventoría de los meses Julio – Agosto y Septiembre – Octubre

ACTIVIDAD 92 CONTRATOS DE PRENDA

Revisar los documentos de garantía mobiliaria que va subiendo el emprendedor e ir relacionando.

MES	DOCUMENTOS CARGADOS EN PLATAFORMA	OBSERVACIONES
MES 1	Contrato de garantía Mobiliaria	Ninguna
MES 2	Inventario de bienes (29 / 08 / 2022): cámaras de seguridad y jacuzzi;	29/8/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE

ACTIVIDAD 93 INFORMACIÓN TRIBUTARIA

Revisar los impuestos que sube el emprendedor, se debe subir la declaración y el pago, o cuando no se genere el impuesto el certificado del contador

MES	DOCUMENTOS CARGADOS EN PLATAFORMA	OBSERVACIONES

MES 1	CERTIFICACION INACTIVIDAD OPERACIONAL MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO	29/7/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE
MES 2	CERTIFICACION INACTIVIDAD OPERACIONAL JULIO	19/8/2022 se ha cumplido con lo exigido por FE y la norma tributaria 24/8/2022 Favor subir la inscripción de industria y comercio de la empresa
MES 3	CERTIFICADO REGISTRO DE INDUSTRIA Y COMERCIO	25/8/2022 gracias por atender la solicitud, se ha cumplido con lo exigido por FE y la norma.

ACTIVIDAD 95 PUBLICIDAD DE LOGOS - ACTIVIDAD 96 EVIDENCIA DE EVENTOS DE MERCADEO

Se tiene establecido un compromiso de 11 eventos de mercadeo, los cuales deben llevar los respectivos logos (si es convocatoria cerrada incluir el logo del municipio).

A la fecha las evidencias subidas por el emprendedor son:
A la fecha la empresa ha hecho un (1) evento de mercadeo el cual se trata de la página web que se encuentra pendiente por cargar la respectiva evidencia en plataforma. La emprendedora afirma que para el mes de Octubre se está realizando la gestión mediante el contrato No. 007 del 1 Octubre de 2022 para cumplir la estrategia de comunicación tales como:

- 100 llaveros en acrílico
- Aviso en el ingreso a la finca
- 10 señalizaciones educativas de la empresa de conservación (PALOGRANDE RESERVA NATURAL)
- Valla publicitaria

Esto con el fin de generar recordación de los servicios de glamping y la protección de las especies de palma de cera y siete cueros.

También se está dando la gestión con el contrato No. 005 del community manager para la administración y posicionamiento en redes.

ACTIVIDAD 97 CONTRAPARTIDAS

Se tiene establecido un compromiso de 5 contrapartidas, donde a la fecha se han cumplido con 5, las cuales se relacionan a continuación:

No. de contrapartida	Fecha	Población	Avalado	Revisión en Plataforma
1	24/05/2022	Aprendices Gestión Logística ficha 2374617	Pendiente	Pendiente subir cuando se tenga todas las contrapartidas
2	02/06/2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	Pendiente	Pendiente subir cuando se tenga todas las contrapartidas
3	14/07/2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	Pendiente	Pendiente subir cuando se tenga todas las contrapartidas
4	22/08/2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	Pendiente	Pendiente subir cuando se tenga todas las contrapartidas
5	19/09/ 2022	Emprendedores en ruta de emprendimiento	Pendiente	Pendiente solicitud aval a la subdirección del Centro de Comercio y servicios

ACTIVIDAD 98 CONTABILIDAD

Revisar la contabilidad de la empresa, si esta actualizada, recordar que se debe subir a la plataforma en los primeros 5 días del mes vencido

Actualmente la emprendedora se encuentra pendiente cargar documentos en plataforma relacionados con los meses de Agosto y Septiembre. En el mes de Mayo, subió los siguientes documentos:

- BALANCE INICIAL
- LIBRO DE ACCIONISTAS
- LIBRO DE ACTAS
- REGISTRO DE ACCIONES

Estos documentos fueron avalados por la interventoría el día 23 de Mayo del 2022.

En los meses de Junio, Julio y Agosto la emprendedora cargó exitosamente a plataforma los siguientes documentos:

- CONCILIACION BANCARIA MARZO
- CONCILIACION BANCARIA ABRIL
- CONCILIACION BANCARIA MAYO
- CONCILIACION BANCARIA JUNIO
- ESTADO DE RESULTADOS MARZO
- ESTADO DE RESULTADOS ABRIL
- ESTADO DE RESULTADOS MAYO
- ESTADO DE RESULTADOS JUNIO
- ESTADO DE RESULTADOS JULIO
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MARZO
- ESTADFO DE SITUACION FINANCIERA ABRIL
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MAYO
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA JUNIO
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA JULIO
- LIBRO DIARIO (MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO)
- LIBRO MAYOR Y BALANCES (MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO

ACTIVIDAD 99 DOCUMENTOS LEGALES

Registro, licencias y tramites

MES	DOCUMENTOS	OBSERVACIONES
ABRIL	Registro mercantil, Certificado de tradición y Libertad, Certificado de uso de suelo, Certificación Bancaria, Contrato de Comodato, Actividades plan de mercadeo, Contrato de Garantía Mobiliaria	23/05/2022 se ha cumplido lo exigido por fondo emprender
Mayo	Certificado de idoneidad y calidad de predio, Instrucciones de pagaré, Guía de envío, Contrapartidas, Pagaré, Registro Nacional de Turismo, RUT Persona jurídica, RUT persona natural, Copia cedula	8/6/2022 se ha cumplido con lo exigido por la norma tributaria y Fondo Emprender
Junio	Autorización documento soporte, Autorización	11/7/2022 Se ha cumplido con el instructivo de pagos

	factura electrónica, RUT actualizado persona jurídica	
Julio	Acta de Constitución, Comunicación estación de policía	24/8/2022 debe expedir el certificado de bomberos
Agosto	Certificado inscripción Industria Y Comercio, Generación firma electrónica	25/8/2022 gracias por atender la solicitud, se ha cumplido con lo exigido por FE.

INFORME DE COMPONENTE DE INNOVACION Y COMPONENTE AMBIENTAL

La emprendedora tiene pendiente el informe del componente innovador y ambiental.

Con respecto al componente innovador, se tiene lo siguiente:
En la primera interventoría, la emprendedora informa que la empresa ya tiene la finca donde se va a desarrollar el plan de negocios donde se puede percibir el paisaje de montañas inspirada en la conservación de la Reserva Natural, especialmente la especie *Tibouchina lepidota* conocida como siete cueros.

En la segunda interventoría, la empresaria no presenta avances en el componente innovador del proyecto, finalizando las adecuaciones del lugar de operación se dará inicio con la producción de la empresa, esto le permitirá cumplimiento del componente innovador del proyecto. Se recomendó a la emprendedora adjuntar la documentación del componente innovador en la plataforma del Fondo Emprender.

Ya con relación al componente ambiental, se relaciona lo que sigue a continuación:

Durante la primera interventoría, la emprendedora expresó que el predio de la finca tendrá impacto ambiental generado en la conservación del medio ambiente, sobre todo en la protección del árbol nacional de la palma de cera y del árbol siete cueros También harán alianza estratégica con CORTOLIMA, entidad que reforestará y desarrollará un programa de restauración ecológica, contribuyendo esta entidad con material vegetal y la empresa PALOGRANDE RESERVA NATURAL SAS ZOMAC con su siembra y mantenimiento. La interventoría hará el respectivo seguimiento con evidencias de cumplimiento, con fotografías, videos, etc. que estén en la plataforma en su informe bimestral en la actividad 91 informes para interventor

En cuanto a la segunda interventoría, la emprendedora expresó que el predio aun no cumple debido a que no está las respectivas adecuaciones, la empresaria ha realizado gestión presentándose a la convocatoria de negocios verdes de CORTOLIMA la cual consiste en certificar actividades económicas que generen impacto ambiental positivos. La interventoría hará el respectivo seguimiento con evidencias de cumplimiento, con fotografías, videos, etc. que estén en la plataforma en su informe bimestral en la actividad 91 informes para interventor

3. REVISIÓN DE INDICADORES

INDICADOR	META	EJECUCION A LA FECHA	VALIDADO POR INTERVENTORÍA	OBSERVACIONES
Empleo	5	No. 1 20 %	Pendiente	La emprendedora ya hizo la contratación formal de la contadora Ivonne Leal Ayala
Ejecución presupuestal	$79.987.917	$28.896.979.43 – 36.12%	Pendiente	18/08/2022: La empresa ha ejecutado en el momento el valor de $28,896,979.43 lo que equivale a 36,12 % del total aprobado
Mercadeo	11	0	Pendiente	
Contrapartidas	5	5 – 100%	Pendiente	La emprendedora lleva hasta el momento 4 contrapartidas, las cuales se encuentran pendientes por solicitud de aprobación, debido a que se está a la espera de hacer la quinta y ultima contrapartida en el mes de Septiembre para solicitar aval respectivo
Producción	104 servicios de hospedaje Glamping 160 servicios de Hospedaje Nidos de Palo grande	0	Pendiente	18/08/2022: La empresaria tiene como producto representativo 104 servicios de hospedaje Glamping, también

	304 servicios Hospedaje de Cabaña 560 servicio turístico de Ruta un destino entre montañas			cuenta con las siguientes líneas de productos: 160 servicios de Hospedaje Nidos de Palogrande,304 servicios Hospedaje de Cabaña, 560 servicio turístico de Ruta un destino entre montañas
Ventas	$121.600.000	0	Pendiente	18/08/2022: La emprendedora tiene el compromiso de generar ingresos en el primer año de funcionamiento, distribuidos en la prestación de 104 servicios de hospedaje Glamping, 160 Servicios de Hospedaje Nidos de Palogrande, 304 Servicios Hospedaje de Cabaña y 560 Servicio turístico de Ruta un destino entre montañas.

EMPLEO:

A la fecha se han contratado 4 personas, en los siguientes cargos:

CARGO	NOMBRE	TIPO DE CONTRATO	FECHA INICIO FECHA FIN	SEGURIDAD SOCIAL
Gerente	SANDRA MILENA CAMELO RODRIGUEZ	INDEFINIDO	01 / 09 / 2022	SANITAS COLFONDOS POSITIVA COMFATOLIMA

Mayordomo	WILMER EDISON MURCIA ROZO	INDEFINIDO	01 / 09 / 2022	NUEVA EPS PORVENIR POSITIVA COMFATOLIMA
Auxiliar de cocina	LEIDY CAROLINA VALENCIA CASAS	FIJO	01 / 09 / 2022 – 01 / 02 / 2023	NUEVA EPS PORVENIR POSITIVA COMFATOLIMA
Contadora	IVONNE ANDREA LEAL AYALA	Prestación de servicios	23 / 05 / 2022 – 23 / 05 / 2023	NUEVA EPS COLPENSIONES POSITIVA

- Reglamento interno de trabajo
- Pagos a la seguridad social
- SG-SST

PRODUCCIÓN Y VENTAS

MES	VENTAS $$$ ANTES DE IMPUESTOS	CANTIDAD DE UNIDADES	VERIFICACIÓN INFOMES EN PLATAFORMA
			Informes, primer ay ultima factura

La emprendedora aun no ha hecho producción ni ventas relacionadas con el objeto social de la empresa.

Mirar si las ventas coinciden entre el informe, lo que se diligencia en plataforma y los estados financieros

CONCLUSIONES

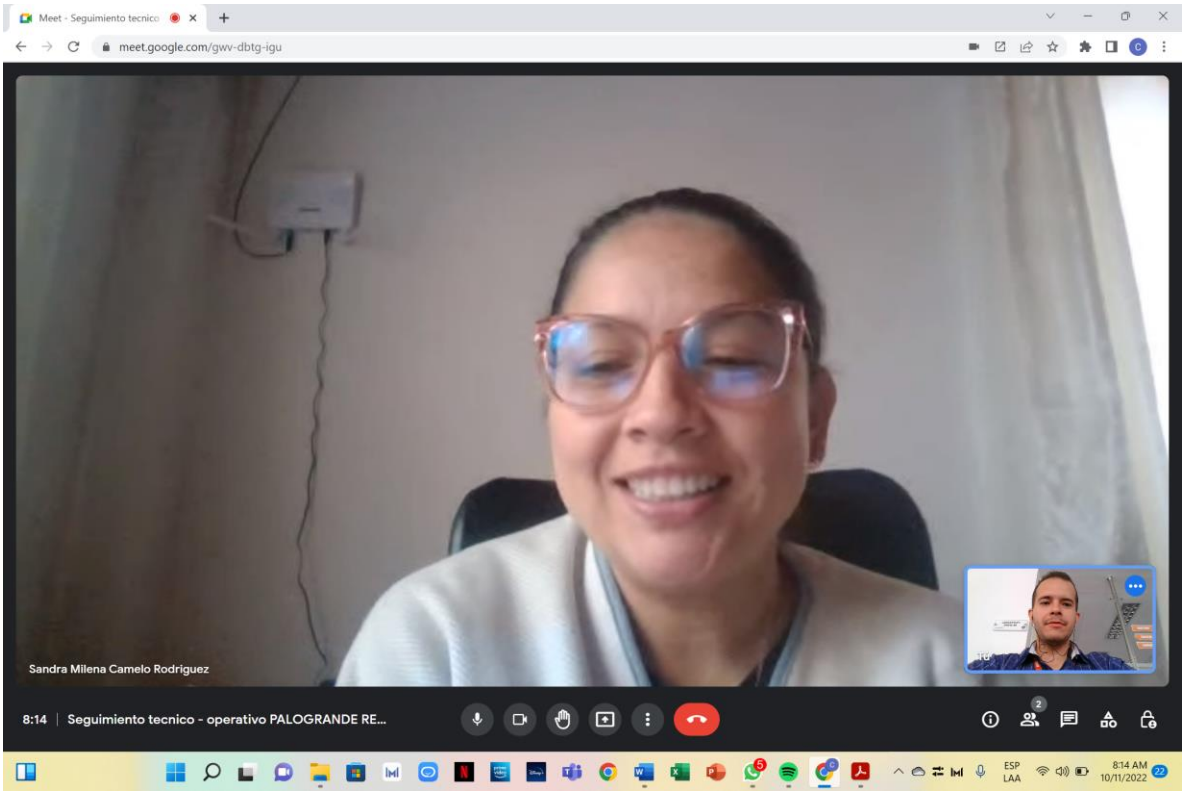
Se realizó la reunión de asesoría con el (la) emprendedor (a), con el fin de formular el proyecto en metodología Fondo Emprender.

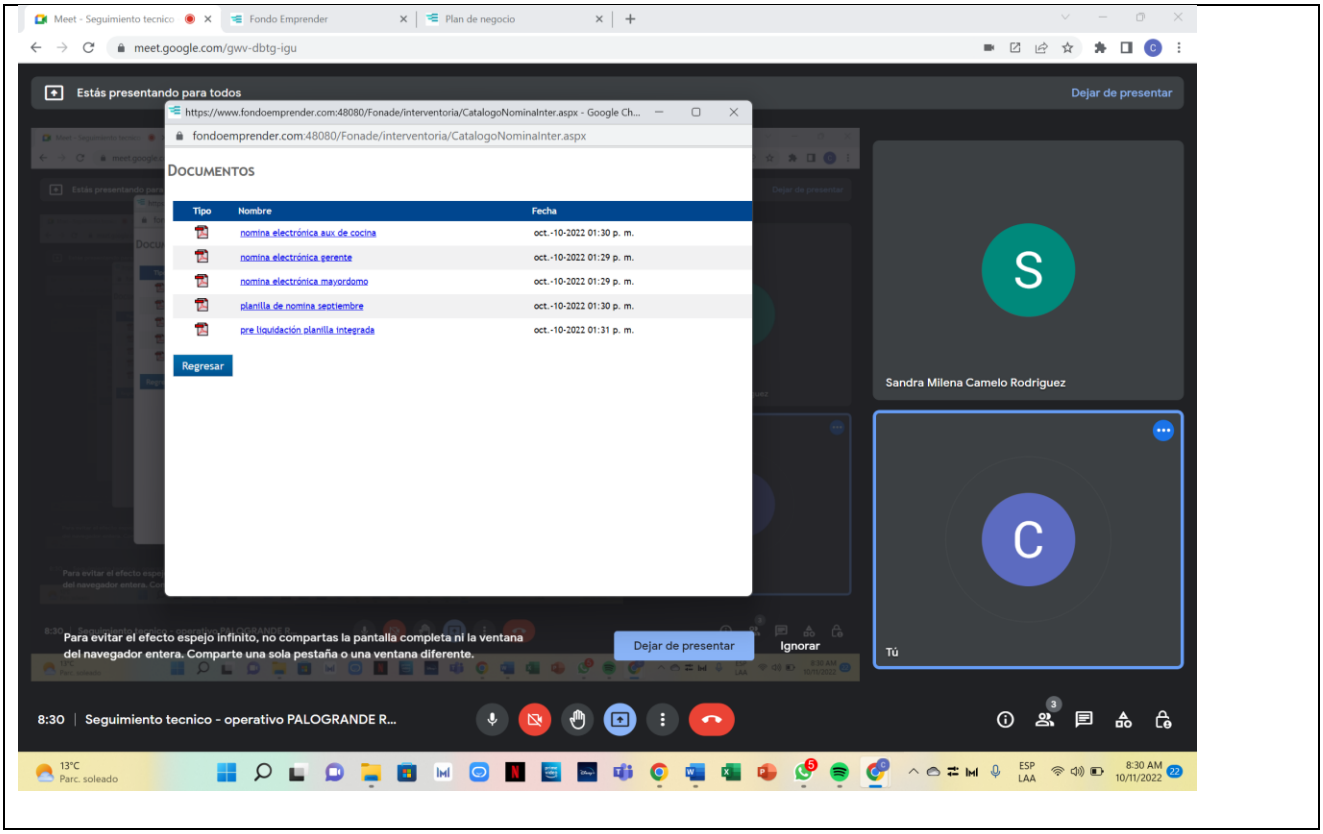
COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Desarrollar las actividades relacionadas en la presente acta correspondientes a la formulación del plan de negocios	Emprendedor	De acuerdo al formato de programación de asesoría

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Nota: Puede incluirse imagen o captura de pantalla de los asistentes, si se trata de una reunión virtual o, de los asistentes que participan a través de una plataforma virtual.




Meet - Seguimiento tecnico
Fondo Emprender
Plan de negocio
meet.google.com/gwv-dbtg-igu
Estás presentando para todos
Dejar de presentar
https://www.fondoemprender.com:48080/Fonade/interventoria/CatalogoNominaInter.aspx - Google Ch...
fondoemprender.com:48080/Fonade/interventoria/CatalogoNominaInter.aspx
DOCUMENTOS
Tipo
Nombre
Fecha
nomina electrónica aux de cocina
oct.-10-2022 01:30 p. m.
nomina electrónica gerente
oct.-10-2022 01:29 p. m.
nomina electrónica mayordomo
oct.-10-2022 01:29 p. m.
planilla de nomina septiembre
oct.-10-2022 01:30 p. m.
pre liquidación planilla integrada
oct.-10-2022 01:31 p. m.
Regresar
S
Sandra Milena Camelo Rodriguez
C
Tú
Para evitar el efecto espejo infinito, no compartas la pantalla completa ni la ventana del navegador entera. Comparte una sola pestaña o una ventana diferente.
Dejar de presentar
Ignorar
8:30 | Seguimiento tecnico - operativo PALOGRANDE R...
13°C
Parc. soleado
ESP
LAA
8:30 AM
10/11/2022


SENA